

אגף רכש, נכסים ולוגיסטיקה
Acquisitions and Logistics Department

מספר וועדה רגילה 35

אל

חברי ועדת המכרזים

הנדון: אישור ועדת המכרזים

מצורף בזה אישור ועדת המכרזים בנושא התקשרות עם "פאר התאומים 1994 ירושלים בע"מ"
לאספקת שירותי חנייה - כנפי נשרים 13 ירושלים מ-15.3.2022 עד 14.3.2023
הנושא נדון בוועדה בתאריך 30/03/2022 והטיפול של ועדת המכרזים, לרבות חתימת כל חברי הועדה,
הסתיים ב- 03/04/2022

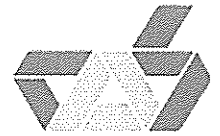


בברכה

אמנון ניסן
מנהל אגף רכש נכסים ולוגיסטיקה



מדינת ישראל
State of Israel



הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה
Central Bureau of Statistics
دائرة الإحصاء المركزية

אגף רכש, נכסים ולוגיסטיקה
Acquisitions and Logistics Department

שם טופס:		פרוטוקול ועדת מכרזים לאישור ההקשרות בכפוף לפי תקנה 3(29), 3(30), 3(31), 3(32)	
פרק משני:	ועדות מכרזים ועבודתן	תת פרק:	ועדות משרדיות
הוראה מקשרת:	7.2.1.1	מספר טופס:	ט.7.2.1.1.15
מהדורה:	01	תת מהדורה:	01

משרד האוצר
אגף החשב הכללי
תכ"ס – התקשוריות ורכישות
החשב הכללי

סיווג ואישור ההתקשרות

משרד/יחידה	הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה		
יחידה מזמינה	אגף רכש, נכסים ולוגיסטיקה		
שם ועדת מכרזים/פטור משרדית	פרוטוקול מס'	תאריך	ועדת מכרזים רגילה
	35	30.3.22 - 3.4.22	

חברי ועדה נוכחים

שם פרטי ושם משפחה	תפקיד בוועדה	שם פרטי ושם משפחה	תפקיד בוועדה
סיגלית סוסנה	יושב ראש	זאב רפאלוביץ	חבר
גרמן קונסטנטינובסקי	חבר		חבר
מיכל חורין/ הדר לוינברג	חבר		חבר
אמנון ניסן	חבר	אריאל קדושי	מזכיר/מרכז

חברי ועדה שנעדרו

שם פרטי ושם משפחה	תפקיד בוועדה	שם פרטי ושם משפחה	תפקיד בוועדה
סיגלית סוסנה			

רשם	ויקי צ'מרמן
------------	-------------

פרטי ההתקשרות המבוקשת

נושא ההתקשרות	התקשרות עם "פאר התאומים 1994 ירושלים בע"מ" לאספקת שירותי חנייה - כנפי נשרים 13 ירושלים		
תאריך תחילת התקשרות	תאריך סיום התקשרות	שווי ההתקשרות	מס' פנייה במנו"ף*
15.3.2022	14.3.2023	כ-829,550 ₪ כולל הצמדה ומע"מ	
שם הספק	מספר הספק (ח.פ.ח/צ.ע.מ/מספר עמותה)		
פאר התאומים (1994) ירושלים בע"מ	512020470		

*שדה זה ימולא לאחר פרסום במערכת (מנו"ף)

סוג ההתקשרות

רכש מכר


מקרקעין

ביצוע עבודה


שירותים

טובין

בתוקף מיום: 18.12.2013 שם המאשר: אבי מישראל תפקיד: מנהל מינהל הרכש הממשלתי
עמוד 1 מתוך 6

פרוטוקול ועדת מכרזים לאישור התקשרות בפטור לפי תקנה 3(29), 3(30), 3(31), 3(32)		שם טופס:	 משרד האוצר אגף החשב הכללי תכ"ם – התקשוריות ורכישות
ועדות מכרזים ועבודתן	פרק משני:		
ועדות משרדיות	תת פרק:		
7.2.1.1	הוראה מקשרת:		
7.2.1.1.15.ט	מספר טופס:		
תת מהדורה: 01	01	מהדורה:	

ועדת מכרזים רגילה 20/2020 אישרה ב-30.6.2020 להתקשר עם חברת "פאר התאומים (1994) ירושלים בע"מ" כספק יחיד בהתאם למצב הדברים בפועל, לאספקת שירותי חנייה מ-1.8.2020 עד 31.7.2021, לעובדי הלמ"ס העובדים בבית אהרון שברחוב האופה בירושלים - אגף עבודת השדה ואיסוף שטח ירושלים והדרום, בחניון ברת' כנפי נשרים 13 ירושלים. ההתקשרות הוארכה עד 15.3.2022. למשרד שמורה האופציה להתקשר לתקופה נוספת - להארכה בשנתיים נוספות, כמפורט באישור ועדת הפטור של החשכ"ל מ-10.3.2019 ובמכתבו של מר בלוזר מ-12.3.2019. כל זאת, בהתאם לתקנה 3 (29) לתקנות חובת המכרזים וסעיף 7.3.6.2 להוראות התכ"ם. היקף ההתקשרות היה לפי מנוי תודשי של 650 ש"ח (כולל מע"מ 17% למנוי). כמות המינויים גדלה מ-27 מינויים ל-50 מינויים. סה"כ היקף ההתקשרות מ-1.8.2020 עד 14.3.2022 היה כ-734,525 ש"ח, כולל מע"מ 17%.

ועדות מכרזים ועבודתן	פרק משני:	משרד האוצר אגף החשב הכללי תכ"ם – התקשרויות ורכישות	
ועדות משרדיות	חת פרק:		
7.2.1.1	הוראה מקשרת:		
7.2.1.1.15.ט	מספר טופס:		
תת מהדורה: 01	מהדורה:		

ביום 10.3.2019 אישרה ועדת הפטור במשרד האוצר את הפטור ממכרו לשירותי חניה בגבעת שאול בירושלים מתאריך 15.3.2019 ועד 14.3.2022 עם אופציה להארכה בשנתיים נוספות. מר אמנון ניסן, מנהל אגף א' רכש, נכסים ולוגיסטיקה, מציין במכתבו מ-21.3.2022, כי בתאריך 14.3.2022, הסתיימה תקופת ההתקשרות עם החברה. בתאריך 12.3.2019 התקבל מהחשב הכללי מכתב עדכון תעריפים לשירותי החניה בגבעת שאול. בעקבות האישור הנ"ל ועדכון התעריפים.

מר ניסן מצרף את מכתבו של מר שלמה בלוזר, ממינהלת הבינוי הממשלתי ואת אישור ועדת הפטור במשרד האוצר אשר אישרה את ההתקשרות בפטור ממכרו, לפי תקנה 3(29) לתקנות חובת המכרזים (ספק יחיד), המציין כי המחיר ליום חנייה לא יעלה על 39.28 ₪ והמחיר לשעת חנייה לא יעלה על 9.82 ₪. המחירים אינם כוללים מע"מ וצמודים למדד נובמבר 2018. בנוסף להסכם שיחתם עם הספק, יצוין כי ללמ"ס שמורה האופציה להארכת ההתקשרות בשנתיים נוספות, או כפי שתקבע ועדת הפטור במשרד האוצר.

מר ניסן מציין כי וועדת המכרזים שבמשרד האוצר אישרה את ההתקשרות באותם תנאים, אך טרם התקבל האישור בשל צורך בתיקון טעות סופר של וועדת הפטור שבאוצר. אישור וועדת המכרזים שבאוצר יצורף לפרוטוקול, עם קבלתו.

ההתקשרות תהיה לפי התנאים להלן וכפי שיפורטו בהסכם: חוזה ההתקשרות עם החברה מתייחס למספר המנויים ועליות לשעת או יום חנייה ואינו מתייחס לעלויות כוללות.

1. מנויים קבועים:

- א. כמות – של כ-100 מנויים.
- ב. התשלום החודשי הינו 577 ₪ למנוי לא כולל מע"מ, 675 ₪ למנוי כולל מע"מ.
- ג. כמות וזהות המנויים, תועבר למנהל החניון מידי תחילת חודש (במהלך החודש, על פי צורך).

2. מנויים שעתיים: ללא.


3. אורחים: ללא - מענה לחניית אורחים יהיה באמצעות התקשרות אחרת, בשלב זה בחניון בית כנפי האלה.

4. הערה:

עלות שעת חנייה בחניון פאר התאומים לשעתי ואורחים היא 16 ש"ח לשעה ראשונה כולל מע"מ (7.13 ₪ לא כולל מע"מ). כל שעה נוספת 4 ₪ לרבע שעה. סה"כ עד 64 ₪ ליום. העלות לשעה יקרה ב-3.85 ₪ לשעה לעומת עלות שעתית של החשכ"ל (9.82 ₪ לשעה). לפיכך, לא ניתן להתקשר עם חניון פאר התאומים לחניה שעתית/אורחים.

5. כללי:

- א. במקרים חריגים או ביציאת העובדים במסגרת העבודה, יושארו הרכבים ללא חיוב נוסף.
 - ב. בזמן תקלה במערכת הרישום של החניון- יחויב חונה לפי רישום ידני שירשם ע"י הספק. לא נרשם- לפי חתימת שעון נוכחות של הלמ"ס. בהעדר רישום- לא ישולם כל תשלום.
 - ג. חובתו של הספק לדאוג למקום חניה. במידה ואין- יחזיר ללמ"ס עלות 2 ימי חניה בגין חניה מחוץ לחניון.
 - ד. הלמ"ס תוכל לקבל בכל רגע נתון קובץ אקסל פתוח המפרט את השימוש בחניות על כל סוגי המנויים. בהסדר עם הספק, תוכל הלמ"ס לקבל גישה למערכת החניה לצפייה ולביצוע עדכונים באופן עצמאי.
- לאור כל האמור לעיל, מבקש מר ניסן להתקשר עם חברת פאר התאומים 1994 ירושלים בע"מ, לתקופה של 12 חודשים (שנה) – 15.3.2022 עד 14.3.2023, לאספקת שירותי חנייה לעובדי הלמ"ס. למשרד שמורה אופציה להתקשרויות נוספות - אופציה להארכה בשנה נוספת, בכפוף לאישור ועדת הפטור במשרד האוצר.

ועדות מכרזים ועבודתן	פרק משני:	משרד האוצר אגף החשב הכללי תכ"ם – התקשורת ורכישות החשב הכללי	
ועדות משרדיות	תת פרק:		
7.2.1.1	הוראה מקשרת:		
7.2.1.1.15.ט	מספר טופס:		
תת מהדורה: 01	01	מהדורה:	

מכרז מרכזי / הסכם מחירים מירביים בתוקף שדה זה ימולא במקרה שבו קיים בנושא זה מכרז מרכזי של החשב הכללי או גורם ממשלתי מוסמך אחר, או הסכם מחירים מירביים	
פרטי המכרז/ההסכם	מספר המכרז/ההסכם:
שם הספק:	
<input type="checkbox"/> לא <input type="checkbox"/> כן	אם מדובר במכרז, האם התקבל אישור ועדת הפטור העליונה להתקשרות שלא באמצעות מכרז זה
נימוקים יש להתייחס לסוגיות הבאות: • מדוע נבחר שלא לבצע התקשרות באמצעות המכרז המרכזי הקיים • אם מדובר בהסכם מחירים מירביים, האם תנאי ההתקשרות המבוקשת זהים או מיטיבים לתנאי ההסכם. במקרה שלא, יש לנמק	

פרסום כוונת ההתקשרות

האם בוצע פרסום הליך מקדים של בחינת קיומם של ספקים/מיזמים?

כן
 לא

יש למלא את השדות הבאים:

V פורסם על ידי החשב הכללי [פרסום במנו"ף מספר _____ 630358]

פורסם על ידי המשרד [פרסום במנו"ף מספר _____]

הפרסום בוצע מיום _____ עד ליום _____

מועד אחרון להגשת השגות _____

לא

במקרה זה ההתקשרות טעונה אישור של ועדת הפטור המשרדית, או העליונה – אם שווי ההתקשרות עולה על מלין שקלים חדשים

החלטת ועדת המכרזים

דין בהשגות שנתקבלו

חלק זה ימולא במקרים שבהם נתקבלו השגות בעקבות פרסום כוונה להתקשרות

מס"ד	שם הפונה	נימוקי ההשגה

הוועדה בחנה את המסמכים הבאים:

חוות הדעת של בעל הסמכות המקצועית ביחידה אשר פורסמה


העתק מההשגות שנתקבלו

חוות דעת של בעל הסמכות המקצועית ביחידה על ההשגות שנתקבלו

דין, החלטת הוועדה ונימוקיה:

--

החלטת הוועדה תישלח לפונים

ועדות מכרזים ועבודתן	פרק משני:	 משרד האוצר אגף החשב הכללי תכ"ם – התקשוריות ורכישות החשב הכללי
ועדות משרדיות	תת פרק:	
7.2.1.1	הוראה מקשרת:	
7.2.1.1.15.ט	מספר טופס:	
תת מהדורה 01:	מהדורה:	

סיווג ההתקשרות

הדיון בחלק זה יתבסס על טופס, "בקשה לאישור וסיווג התקשרות", מס' 7.2.2.1.ט, אשר ימולא על ידי היחידה המזמינה.

V הוועדה מחליטה לאשר סיווג ההתקשרות לפי תקנה 3 (29) לתקנות חובת המכרזים.

V תנאים לסיווג ההתקשרות, ככל שקיימים: (בהתאם לתקנה 9(ב) לתח"ם)

הוועדה מסווגת את ההתקשרות עם חברת פאר התאומים (1994) ירושלים בע"מ, כהתקשרות עם ספק יחיד בהתאם לאישור ועדת הפטור של החשכ"ל, בהתאם לתקנה 3 (29) לתקנות חובת המכרזים והוראת תכ"ם 7.6.3.

הוועדה מחליטה לא לאשר את הבקשה לסיווג ההתקשרות בפטור ממכרז.

הוועדה מחליטה על עריכת דיון נוסף.

אישור פרטי ההתקשרות

V הוועדה מחליטה לאשר את פרטי ההתקשרות באופן מלא, לפי בקשת היחידה.

הוועדה מחליטה לאשר את פרטי ההתקשרות בשונה מבקשת היחידה, כמפורט להלן:

תאריך תחילת התקשרות	תאריך סיום התקשרות	שווי ההתקשרות (בש"ח כולל מע"מ)

הוועדה מחליטה להעביר את בקשת ההתקשרות לאישור ועדת הפטור המשרדית.

הוועדה מחליטה להעביר את בקשת ההתקשרות לאישור ועדת הפטור.

פרסום החלטת הוועדה על התקשרות בפטור

האם קיימת מניעה לפרסום החלטה על התקשרות בפטור ממכרז באתר האינטרנט הממשלתי? (לפי תקנה ג1

לתח"ם)

V לא

כן (יש לפרט את הסיבה)

מטעמים של ביטחון המדינה.

מטעמי יחסי החוץ של המדינה.

מטעמי קשרי מסחר בין לאומיים.

מטעמי קשרי ביטחון הציבור.

מטעמי סוד מסחרי מקצועי. **דיון ונימוקים**

ועדות מכרזים ועבודתן	פרק משני:	משרד האוצר אגף החשב הכללי תכ"ם – התקשוריות ורכישות 
ועדות משרדיות	תת פרק:	
7.2.1.1	הוראה מקשרת:	
7.2.1.1.15.ט	מספר טופס:	
תת מהדורה 01:	01	מהדורה:

נא להתייחס בין היתר לסעיפים הבאים:

- הנימוקים להתקשרות בפטור – יש לציין מדוע אין זה מוצדק לערוך מכרז פומבי רגיל, מכרז פומבי מוגבל, מכרז סגור או פנייה תחרותית לקבלת הצעות.
- תנאים או הסתייגויות לעניין פרטי ההתקשרות.
- נימוקים לאי פרסום/פרסום חלקי של ההתקשרות.

החלטה:

הוועדה מאשרת את ההתקשרות עם חברת פאר התאומים (1994) ירושלים בע"מ, כספק יחיד בהתאם למצב הדברים בפועל, לאספקת שירותי חנייה מ-15.3.2022 עד 14.3.2023, לעובדי הלמ"ס העובדים בבית אהרון שברחוב האופה בירושלים - אגף עבודת השדה ואיסוף שטח ירושלים והדרום ועובדים נוספים לפי צורכי הלמ"ס, בחניון ברח' כנפי נשרים 13 ירושלים. למשרד שמורה האופציה להתקשר להארכה בשנה נוספת, כמפורט באישור ועדת הפטור של החשכ"ל מ-10.3.2019 ובמכתבו של מר בלוזר מ-12.3.2019. כל זאת, בהתאם לתקנה 3 (29) לתקנות חובת המכרזים וסעיף 7.6.3 להוראות התכ"ם.

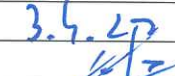
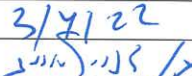
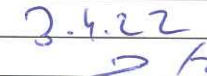

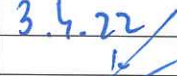
ייערך תיקון/נספח להסכם בהתאם להחלטה זו של ועדת המכרזים. בתיקון להסכם זה שיחתם עם הספק, יצוין כי ללמ"ס שמורה האופציה להארכת ההתקשרות בשנה נוספת, או כפי שתקבע ועדת הפטור במשרד האוצר. כתנאי למימוש ההתקשרות, נדרשת הסכמת הספק להרשם בפורטל הספקים. הספק ידרש להמציא אישור עריכת ביטוח בהתאם למקובל בתחום. ועדת המכרזים דנה בנושא הצורך בהמצאת ערבות וקבעה כי לפי אופי ההתקשרות לא נדרשת ערבות ביצוע.

העלות המשוערת הכוללת ל-12 חודשים (שנה) (מ-15.3.2022 עד 14.3.2023 היא – מנויים קבועים:

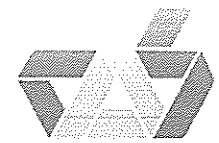
- א. כמות – של כ-100 מנויים.
 - ב. התשלום החודשי הינו 577 ₪ למנוי לא כולל מע"מ, 675 ₪ למנוי כולל מע"מ.
 - ג. כמות וזהות המנויים, תועבר למנהל החניון מידי תחילת חודש (במהלך החודש, על פי צורך).
- כל שאר סעיפי ההסכם ללא שינוי.
- סה"כ – כ-692,400 ₪ לא כולל מע"מ. סה"כ – כ-810,110 ₪ כולל מע"מ. (ראה טבלת מחירים המצ"ב במכתבו של מר ניסן). המחירים צמודים למדד מחירים לצרכן של חודש נובמבר 2018. לצורך אישור תקציבי - מחירים ריאליים להיום (אחוז שינוי – 2.4%): עלות ליום – 40.22 ₪. סה"כ לכל התקופה - 829,550 ₪ כולל הצמדה ומע"מ. בכפוף לקיום תקציב.

יודגש כי עלות יומית על פי מכתב ערכון תעריפים לשירותי החנייה בגבעת שאול מ-12.3.2019 היא 39.28 ₪, לפני מע"מ, כך שהעלות החודשית המשוערת אמורה היתה להיות 39.28 ₪ X 22 ימים = 864.16 ₪ (לעומת 577 ₪-הוצעת חניון פאר התאומים). יוצא מכך כי הצעת חניון פאר התאומים זולה בכ-300 ₪ לפני מע"מ למנוי חודשי. סה"כ חיסכון שנתי של כ-128,000 ₪, לפני מע"מ.

חתימת חברי הוועדה

שם	יושב ראש	חשב או נציגו	יועץ משפטי	חבר נוסף	חבר נוסף
סיגלית סוסנה	גרמן קונסטנטינובסקי	עו"ד מיכל חורין/ עו"ד הדר לוינברג	זאב רפאלוביץ	אמנון ניסן	
תאריך	3.4.22	3/4/22	3.4.22	3.4.22	
חתימה					

072ak22



אגף בכיר מדיניות, תקצוב ותמחור

קדם הזמנה לקנייה *

אל: יחידת רכש ונכסים / רכש מפקד / רכש טכנולוגי / רכש פרסומים ודפוס

אבקש לרכוש את הטובין לפי הפרוט הר"מ:

שם המוצר/שרות:	המשך התקשרות שרותי חנייה, חברת פאר התאומים מה- 14.3.23 – 15.3.22
כמות:	העלות החודשית הכוללת להתקשרות: מנוי קבוע 15.3.2022 עד 15.3.2023 – 100 מנויים * 577 ₪ * 12 = 692,400 ₪. מנוי קבוע (הרחבת התקשרות) מ- 15.3.2022 ועד 14.3.2023. סה"כ – כ- 692,400 ₪ לא כולל מע"מ. סה"כ כולל הצמדה ומע"מ – 829,550 ₪
שם הספק:	פאר תאומים 1994 ירושלים בע"מ <small>(שדה לא חובה)</small>
צורך/מטרה/הערות:	חניה לעובדי הלמ"ס.
מסמכים מצורפים:	ועדת מכרזים

פרטי היחידה הרוכשת:

(במידה והפרטים אינם ידועים או ברורים, ניתן לפנות ליחידת תקציב – תמחיר, טלפונים כרמית - 2277, יואב – 2274, טובה - 2287)

אגף רכש נכסים ולוגיסטיקה	תחום
תאריך	21.03.22

שם קוד ההוצאה (בתקציב היחידה)	מס' קוד ההוצאה (בתקציב היחידה)	המוצר/שרות מתוכנן בפעולה	המוצר/שרות מתוכנן בנושא	WBS= L-6400
	0713	0008-	4000	WBS= L-6400
	- 0 - - -	. - - - -	- 0 - - - -	WBS= L-6400
תקנה תקציבית המתוכננת בתקציב היחידה		04 - 53 - 02-11		
תקנה תקציבית המתוכננת בתקציב היחידה		04 - 53 -		
שם המזמין: אמנון ניסן		חתימה		

שם מאשר התקציב כרמי חתימה
שם מבצע הזמנה במערכת סילבסטר חתימה

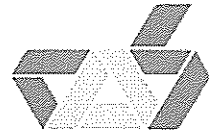
רצוי להעביר את הפנייה במייל בגרסת WORD

* הטופס נועד לצורך הצגת נתוני הרכש המבוקש, כפי שאושרו במסגרת תקציב היחידה המזמינה

מאשר/מתקצב - עי טל 2022
עבור 9 תורש"י.



מדינת ישראל
State of Israel



הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה
Central Bureau of Statistics
دائرة الإحصاء المركزية

אגף רכש, נכסים ולוגיסטיקה
Acquisitions and Logistics Department

שם הטופס: בקשה לאישור וסיווג התקשרות

מספר הוראה: 7.2.2

פרק ראשי: התקשרויות ורכישות

מספר טופס: ט. 7.2.2.1

פרק משני: ועדות מכרזים ועבודתן

טופס זה ימולא על ידי היחידה המזמינה, טרם הפניה אל ועדת המכרזים.

יחידה מזמינה	משרד/יחידה
אגף רכש, נכסים ולוגיסטיקה	הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה
תאריך הבקשה	לכבוד: ועדת מכרזים (שם הוועדה)
21.3.2022	רגילה
תפקיד	שם עורך ההתקשרות
מנהל אגף א' רכש, נכסים ולוגיסטיקה	אמנון ניסן

שם ההתקשרות המבוקשת

הארכת התקשרות עם "פאר התאומים 1994 ירושלים בע"מ" לאספקת שירותי חנייה - כנפי נשרים 13 ירושלים.

חלק א – אפיון ההתקשרות המבוקשת

אפיון הטובין/השירות/העבודה

פירוט של הטובין/השירות/העבודה ומאפיינים עיקריים העשויים להשפיע על ההחלטה ליציאה להליך התקשרות, כגון: מפרט טכני, עמידות טכנולוגית, טובין תחליפיים, מידת תלותו של המוצר בטובין אחרים, ועוד
בתאריך 26.7.2021 אישרה וועדת מכרזים 27 רגילה, התקשרות עם "פאר התאומים 1994 ירושלים בע"מ" לאספקת שירותי חנייה בירושלים, החל מתאריך 1.8.2021 ועד 14.3.2022 עם אופציה להארכה בתקופות נוספות בהתאם לאישורי וועדת המכרזים שבמשרד האוצר.
ביום 10.3.2019 אישרה ועדת הפטור במשרד האוצר את הפטור ממכרז לשירותי חנייה בגבעת שאול בירושלים מתאריך 15.3.2019 ועד 14.3.2022 עם אופציה להארכה בשנתיים נוספות.
וועדת המכרזים שבמשרד האוצר אישרה את ההתקשרות באותם תנאים, אך טרם התקבל האישור בשל צורך בתיקון טעות סופר של וועדת הפטור שבאוצר. אישור וועדת המכרזים שבאוצר יצורף לפרוטוקול, עם קבלתו.
לאור זאת, אבקש את אישור ועדת המכרזים להאריך את ההתקשרות עם חברת "פאר התאומים 1994 ירושלים בע"מ", ל- 12 חודשים נוספים (15.3.2022 עד 14.3.2023).

עמוד 1 מתוך 5

שם המאשר: אבי מישראל
תפקיד: מנהל מינהל הרכש הממשלתי

בתוקף מיום: 18.12.2013

טלפון: 972-2-6592261 | פקס: 972-2-6592292 | E-mail: info@cbs.gov.il | www.cbs.gov.il דוא"ל: info@cbs.gov.il



רח' כנפי נשרים 66 פינת רח' בקי ת.ד. 34525 גבעת שאול ירושלים 9546456
66 Kanfey Nesharim Corner Bachi St., POB 34525 Giv'at Shaul, Jerusalem 9546456 Israel

שם טופס: בקשה לאישור וסיווג התקשרות

שם ההוראה: 7.2.2

פרק ראשי: התקשרויות ורכישות

מספר טופס: ט.7.2.2.1

פרק משני: ועדות מכרזים ועבודתן

בהתאם לפטור, התעריפים והתנאים יהיו:
מחיר ליום חניה לא יעלה על 39.28 ₪ בתוספת מע"מ.
מחיר לשעת חניה לא יעלה על 9.82 ₪ בתוספת מע"מ.
המחירים לא כוללים מע"מ וצמודים למדד המחירים לצרכן של חודש נובמבר 2018.

המשך ההתקשרות יהיה ללא שינוי:

- א. כמות - עד 100 מנויים (± 10%)
- ב. התשלום החודשי יהיה עבור 100 מנויים חודשיים. 577 ₪ למנוי לא כולל מע"מ, 675 ₪ למנוי כולל מע"מ.
- ג. כמות וזהות המנויים, תועבר למנהל החניון מידי תחילת חודש (במהלך החודש, על פי צורך).

1. מנויים שעתיים: ללא.

2. אורחים: ללא.

3. הערה:

עלות שעת חנייה בחניון פאר התאומים לשעתי ואורחים היא 16 ש"ח לשעה ראשונה כולל מע"מ (13.7 ₪ לא כולל מע"מ). כל שעה נוספת 4 ₪ לרבע שעה. סה"כ עד 64 ₪ ליום. העלות לשעה יקרה ב-3.85 ₪ לשעה לעומת עלות שעתית של החשכ"ל (9.82 ₪ לשעה). לפיכך, לא ניתן להתקשר עם חניון פאר התאומים לחניה שעתית/ אורחים.

מאפייני השוק וניתוחו

מאפייני השוק מבחינת גודלו, היקפו הכספי, הספקים הפוטנציאליים הפועלים בו (מספרם, מאפייניהם, נקודות חוזק וחולשה שלהם, אופי השוק בעבר, מצבו בהווה וצפי לעתיד), כללי המשחק והעקרונות שעליהם מבוססת התחרות.

מדובר בהתקשרות על פי פטור של משרד האוצר ובהתאם לתעריפים שפורסמו ע"י החשב הכללי.

היקף ההתקשרות (היקף כספי, וכמותי ותקופת ההתקשרות המשוערת)

היקף כספי וכמותי משוער, תקופת התקשרות לרבות זכויות ברירה,
(תוך התייחסות לתכנית העבודה השנתית של המשרד)

תקופת ההתקשרות עם חברת "פאר התאומים 1994 ירושלים בע"מ", לשירותי חניה בגבעת שאול בירושלים תהיה החל מתאריך 15.3.2022 ועד 14.3.2023 עם אופציה להארכה נוספת בהתאם לשאישורי וועדת המכרזים במשרד האוצר.
העלות החודשית הכוללת להתקשרות:
מנוי קבוע – 100 מנויים * 577 ₪ * 12 = 692,400 ₪.

סה"כ – כ-692,400 ₪ לא כולל מע"מ.

סה"כ – 810,108 ₪ כולל מע"מ.

המחירים צמודים למדד מחירים לצרכן של חודש נובמבר 2018.

לצורך אישור תקציבי - מחירים ריאליים להיום (אחוז שינוי - 2.4%): עלות ליום – 40.22 ₪. סה"כ לכל התקופה - 829,550 ₪ כולל מע"מ.

כל סעיפי ההסכם ללא שינוי.

שם טופס: בקשה לאישור וסיווג התקשרות

שם ההוראה: 7.2.2

פרק ראשי: התקשרויות ורכישות

מספר טופס: 7.2.2.1.ט

פרק משני: ועדות מכרזים ועבודתן

מקור תקציבי לביצוע ההתקשרות

בדיקה מול הגורם האחראי לנושא התקציב במשרד/יחידה להבטחת כסוי תקציבי בגין ההתקשרות המבוקשת וקבלת תקנה תקציבית מתאימה לכך

04-53-01-15

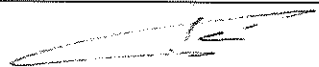
WBS

התקשרויות קודמות בנושא

- אופן ביצוע התקשרויות קודמות (מכרז לסוגיו, בחירה מרשימת מציעים, פטור ממכרז)
- כמויות שנרכשו במסגרת התקשרויות קודמות, לרבות חתך אפיון לפי סוגי הטובין/השירות/העבודה
- מחירים קודמים לפי סוגי הטובין/השירות/העבודה
- יש לצרף דוחות מעקב מסכמים ו/או דיווח על כשלים במכרז

מדובר בהתקשרות בפטור ממכרז של משרד האוצר.

חתימת ממלא הטופס:

שם	אמנון ניסן
חתימה	
תפקיד	מנהל אגף א' רכש נכסים ולוגיסטיקה

שם טופס: בקשה לאישור וסיווג התקשרות

שם ההוראה: 7.2.2

פרק ראשי: התקשרויות ורכישות

מספר טופס: ט.7.2.2.1

פרק משני: ועדות מכרזים ועבודתן

חלק ב – סיווג ההתקשרות

ימולא בכל מקרה שאינו מכרז פומבי רגיל.

אנו מבקשים לסווג את ההתקשרות המפורטת להלן בהתאם להוראות תקנה 9 לתקנות חובת מכרזים (למעט תקנות 3(1), 3(2) ו-3(8)).

להלן פרטי ההתקשרות:

סוג רכש/מכר: (סמן X במקום המתאים)

טובין שירותים ביצוע עבודה מקרקעין

התקנה ותקנת המשנה לתקנות חובת מכרזים שעליהן מסתמכת הבקשה:

תקנה 3 – התקשרות בפטור ממכרז, תקנת משנה 29

תקנה 4 – התקשרות במכרז סגור, תקנת משנה _____

תקנה 5 – התקשרות עם בעל מקצוע מומחה _____ תקנת משנה _____

תקנה 5א – התקשרות עם מתכנן, תקנת משנה _____

תקנה 7 – התקשרות במכרז עם מו"מ, תקנת משנה _____

תקנה 19ה – התקשרות במכרז ממוכן מהיר. תקנת משנה _____

נימוקים לבקשה

נא להתייחס בין היתר לסעיפים הבאים:

האם קיים מכרז מרכזי של החשב הכללי או של גורם מוסמך אחר בנושא ההתקשרות

אם קיים – יש לנמק מדוע מוצדק לבצע התקשרות שלא במסגרת המכרז המרכזי

לא

מדוע אין זה אפשרי או מוצדק לבצע התקשרות באמצעות מכרז פומבי רגיל או בהליך תחרותי בהתאם למדרג ההליכים המפורט בתקנה 1ב

מדובר בהתקשרות בפטור ממכרז של משרד האוצר.

במקרה שבו מדובר בהתקשרות לפי תקנה 3(29), 3(30), 3(31), 3(32) לתח"ם, יש למלא את השדות הבאים:

האם בוצע הליך בחינת קיומם של ספקים/מיזמים

אם בוצע יש לפרט את תוצאותיו

לא

במקרה שבו מדובר בהתקשרות המשך לפי תקנה 3(4) לתח"ם, יש להתייחס לסעיפים הבאים: X

אופן ביצוע התקשרות ראשונה:

מכרז פומבי מכרז סגור פטור ממכרז לפי תקנה _____ ותקנת משנה _____

שם טופס: בקשה לאישור וסיווג התקשרות

שם ההוראה: 7.2.2

פרק ראשי: התקשרויות ורכישות

מספר טופס: 7.2.2.1.ט

פרק משני: ועדות מכרזים ועבודתן

פירוט לגבי ההתקשרויות בנושא זה

סוג התקשרות המשך (הארכה או הרחבה)	תקופת ההתקשרות	שוי ההתקשרות	נושא	מספר פנייה/ דיווח במערכת מנוף	גורם מאשר ההתקשרות (ועדת המכרזים/ ועדת הפטור המשרדית/ ועדת הפטור)	תקנה בתקנות חובת המכרזים (תח"ם)	
							התקשרות ראשונה
							זכויות ברירה (אופציות) שמומשו
							זכויות ברירה (אופציות) שמומשו
							זכויות ברירה (אופציות) שמומשו
							התקשרות המשך ראשונה לא כולל התקשרות המשך מבוקשת
							התקשרות המשך נוספת לא כולל התקשרות המשך מבוקשת
							התקשרות המשך מבוקשת

- האם מדובר בהארכה או בהרחבת ההתקשרות
- האם תנאי התקשרות המשך זהים להתקשרות הראשונה או מיטיבים עם המשרד


לא

במקרה שבו מדובר בהתקשרות לפי תקנות 4 / 5 / 5 לתח"ם, יש להתייחס לסעיפים הבאים:

- האם קיים מאגר מרכזי בנושא ההתקשרות
- שם רשימת המציעים
- התמחות/תת התמחות מבוקשים
- רשימת המציעים של המשרד/של משרד אחר

X

חתימת ממלא הטופס:

שם	אמנון ניסן
חתימה	
תפקיד	מנהל אגף א' רכש נכסים ולוגיסטיקה




מדינת ישראל
State of Israel

אגף רכש, נכסים ולוגיסטיקה
Acquisitions and Logistics Department



הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה
Central Bureau of Statistics
دائرة الإحصاء المركزية

שם טופס:		פרוטוקול ועדת מכרזים לאישור התקשרות בפטור לכי תקנה 3(29), 3(30), 3(31), 3(32)	
ועדות מכרזים ועבודתן	פרק משני:	משרד האוצר אגף החשב הכללי חכ"ם – התקשוריות ורכישות 	
ועדות משרדיות	תת פרק:		
7.2.1.1	הוראה מקשרת:		
7.2.1.1.15 ט	מספר טופס:		
תת מהרורה: 01	01	מהדורה:	

סיווג ואישור ההתקשרות

משרד/יחידה		יחידה מזמינה	
הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה		אגף רכש, נכסים ולוגיסטיקה	
שם ועדת מכרזים/פטור משרדית		תאריך	
ועדת מכרזים רגילה		26/07/21	
פרוטוקול מס'		שם ועדת מכרזים רגילה	
27		ראיל	

חברי ועדה נוכחים

שם פרטי ושם משפחה	תפקיד בוועדה	שם פרטי ושם משפחה	תפקיד בוועדה
יובל ראש	חבר	זאב רפאלוביץ	חבר
גרמן קונסטנטינובסקי	חבר	חבר	חבר
מיכל חורין/ הדר לוינברג	חבר	חבר	מזכיר/מרכז
אמנון ניסן	חבר	אריאל קדושי	

חברי ועדה שנעדרו

שם פרטי ושם משפחה	תפקיד בוועדה	שם פרטי ושם משפחה	תפקיד בוועדה
סיגלית סוסנה			

רשם	ויקי צימרמן
------------	-------------

פרטי ההתקשרות המבוקשת

נושא ההתקשרות	התקשרות עם "פאר התאומים 1994 ירושלים בע"מ" לאספקת שירותי חנייה - כנפי נשרים 13 ירושלים - החלפת וועדה 22/2021 רגילה		
תאריך תחילת התקשרות	תאריך סיום התקשרות	שווי ההתקשרות	מס' פנייה במנו"ף*
1.8.2021	14.3.2022	כ-419,275 ₪ כולל מע"מ	
שם הספק	מספר הספק (ח.פ.ח/צ.ע.מ/מספר עמותה)		
פאר התאומים (1994) ירושלים בע"מ	512020470		


*שדה זה ימולא לאחר פרסום במערכת (מנו"ף)

סוג ההתקשרות

- טובין
 שירותים
 ביצוע עבודה
 מקרקעין
 רכש
 מכר

שם המאשר: אבי מישראל בתוקף מיום: 18.12.2013
תפקיד: מנהל מינהל הרכש הממשלתי



ועדות מכרזים ועבודתן	פרק משני:	 משרד האוצר אגף החשב הכללי תכ"ם – התקשוריות ורכישות
ועדות משרדיות	חת פרק:	
7.2.1.1	הוראה מקשרת:	
7.2.1.1.15.ט	מספר טופס:	
תת מהדורה: 01	01	מהדורה:

ועדת מכרזים רגילה 20/2020 אישרה ב-30.6.2020 להתקשר עם חברת "פאר התאומים (1994) ירושלים בע"מ" כספק יחיד בהתאם למצב הדברים בפועל, לאספקת שירותי חנייה מ-1.8.2020 עד 31.7.2021, לעובדי הלמ"ס העובדים בבית אהרון שברחוב האופה בירושלים - אגף עבודת השדה ואיסוף שטח ירושלים והדרום, בחניון ברח' כנפי נשרים 13 ירושלים. למשרד שמורה האופציה להתקשר לתקופה נוספת - עד 15.3.2022 ולאחר מכן אופציה להארכה בשנתיים נוספות, כמפורט באישור ועדת הפטור של החשכ"ל מ-10.3.2019 ובמכתבו של מר בלוזר מ-12.3.2019. כל זאת, בהתאם לתקנה 3 (29) לתקנות חובת המכרזים וסעיף 7.3.6.2 להוראות התכ"ם. היקף ההתקשרות היה לפי מנוי חודשי של 650 נה (כולל מע"מ 17% למנוי). כמות המינויים גדלה מ-27 מינויים ל-50 מינויים. סה"כ היקף ההתקשרות מ-1.8.2020 עד 31.7.2021 היה כ-315,250 נה, כולל מע"מ 17%.

ביום 10.3.2019 אישרה ועדת הפטור במשרד האוצר את הפטור ממכרז לשירותי חנייה בגבעת שאול בירושלים מתאריך 15.3.2019 ועד 14.3.2022 עם אופציה להארכה בשנתיים נוספות. מר אמנון ניסן, מנהל אגף א' רכש, נכסים ולוגיסטיקה, מציין במכתבו מ-20.7.2021, כי בתאריך 12.3.2019 התקבל מהחשב הכללי מכתב עדכון תעריפים לשירותי החנייה בגבעת שאול. בעקבות האישור הנ"ל ועדכון התעריפים. מר ניסן מצרף את מכתבו של מר שלמה בלוזר, ממינהלת הבינוי הממשלתי ואת אישור ועדת הפטור במשרד האוצר אשר אישרה את ההתקשרות בפטור ממכרז, לפי תקנה 3 (29) לתקנות חובת המכרזים (ספק יחיד), המציין כי המחיר ליום חנייה לא יעלה על 39.28 נה והמחיר לשעת חנייה לא יעלה על 9.82 נה. המחירים אינם כוללים מע"מ וצמודים למדד נובמבר 2018. בנוסף להסכם שיחתם עם הספק, יצוין כי ללמ"ס שמורה האופציה להארכת ההתקשרות בשנתיים נוספות, או כפי שתקבע ועדת הפטור במשרד האוצר. ההתקשרות תהיה לפי התנאים להלן וכפי שיפורטו בהסכם:

חווה ההתקשרות עם החברה מתייחס למספר המנויים ועלויות לשעת או יום חנייה ואינו מתייחס לעלויות כוללות.

1. מנויים קבועים:

מ-1.8.2021 עד 14.3.2022 (7.5 חודשים)

- כמות - עד 50 מנויים (± 10%).
- התשלום החודשי יהיה 50 מנויים חודשיים. 555.55 נה למנוי לא כולל מע"מ, 650 נה למנוי כולל מע"מ.
- כמות וזהות המנויים, תועבר למנהל החניון מידי תחילת חודש (במהלך החודש, על פי צורך). בנוסף מ-1.9.2021 עד 14.3.2022 (6.5 חודשים), זאת לאור פינוי מנויים מחניון אורן פ. (בניין אורנים) בשל אכלוס שבע קומות חדשות בבניין אורנים. כל זאת, ללא שינוי בתנאי ובמחירי ההסכם הקיים.
- כמות - של כ-40 מנויים. אפשרות לתוספת של 10 מנויים נוספים בתיאום מראש עם הספק.
- התשלום החודשי יהיה 40 מנויים חודשיים, לאחר משא ומתן (מצ"ב מייל בנושא) הינו 577 נה למנוי לא כולל מע"מ, 675 נה למנוי כולל מע"מ.
- כמות וזהות המנויים, תועבר למנהל החניון מידי תחילת חודש (במהלך החודש, על פי צורך).

2. מנויים שעתיים: ללא.

3. אורחים: ללא - מענה לחניית אורחים יהיה באמצעות התקשרות אחרת, בשלב זה בחניון בית כנפי האלה.

4. הערה:

עלות שעת חנייה בחניון פאר התאומים לשעתי ואורחים היא 16 ש"ח לשעה ראשונה כולל מע"מ (13.7 נה לא כולל מע"מ). כל שעה נוספת 4 נה לרבע שעה. סה"כ עד 64 נה ליום. העלות לשעה יקרה ב-3.85 נה לשעה לעומת עלות שעתית של החשכ"ל (9.82 נה לשעה). לפיכך, לא ניתן להתקשר עם חניון פאר התאומים לחניה שעתית/ אורחים.

5. כללי:

- במקרים חריגים או ביציאת העובדים במסגרת העבודה, יושארו הרכבים ללא חיוב נוסף.
- בזמן תקלה במערכת הרישום של החניון - יחויב חונה לפי רישום ידני שירשם ע"י הספק. לא נרשם - לפי חתימת שערן נוכחות של הלמ"ס. בהעדר רישום - לא ישולם כל תשלום.
- חובתו של הספק לדאוג למקום חנייה. במידה ואי-יחזיר ללמ"ס עלות 2 ימי חנייה בגין חנייה מתוך לחניון.
- הלמ"ס תוכל לקבל בכל רגע נתון קובץ אקסל פתוח המפרט את השימוש בחניות על כל סוגי המנויים. בהסדר עם הספק, תוכל הלמ"ס לקבל גישה למערכת החנייה לצפייה ולביצוע עדכונים באופן עצמאי.
- לאור כל האמור לעיל, מבקש מר ניסן להתקשר עם חברת פאר התאומים 1994 ירושלים בע"מ, לתקופה של 7.5 חודשים - 1.8.2021 עד 14.3.2022, לאספקת שירותי חנייה לעובדי הלמ"ס. למשרד שמורה אופציה להתקשרות נוספות - אופציה להארכה בשנתיים נוספות, בכפוף לאישור ועדת הפטור במשרד האוצר.

ועדות מכרזים ועבודתן	פרק משני:	משרד הארצות אגף החשב הכללי חכ"ם – התקשורת ורכישות החשב הכללי
ועדות משרדיות	תת פרק:	
7.2.1.1	הוראה מקשרת:	
7.2.1.1.15.ט	מספר טופס:	
תת מהדורה: 01	01	מהדורה:

מכרז מרכזי / הסכם מחירים מרביים בתוקף		
שדה זה ימלא במקרה שבו קיים בנושא זה מכרז מרכזי של החשב הכללי או גורם ממשלתי מוסמך אחר, או הסכם מחירים מרביים		
פרטי המכרז/ההסכם	מספר המכרז/ההסכם:	שם הספק:
אם מדובר במכרז, האם התקבל אישור ועדת הפטור העליונה להתקשרות שלא באמצעות מכרז זה <input type="checkbox"/> כן <input type="checkbox"/> לא		
נימוקים		
יש להתייחס לסוגיות הבאות:		
<ul style="list-style-type: none"> • מדוע נבחר שלא לבצע התקשרות באמצעות המכרז המרכזי הקיים • אם מדובר בהסכם מחירים מרביים, האם תנאי ההתקשרות המבוקשת זהים או מיטיבים לתנאי ההסכם. במקרה שלא, יש לנמק 		

פרסום כוונת ההתקשרות

האם בוצע פרסום הליך מקדים של בחינת קיומם של ספקים/מיזמים?

כן לא

יש למלא את השדות הבאים:

V פורסם על ידי החשב הכללי [פרסום במנו"ף מספר 630358]

פורסם על ידי המשרד [פרסום במנו"ף מספר]

הפרסום בוצע מיום _____ עד ליום _____

מועד אחרון להגשת השגות: _____

לא

במקרה זה ההתקשרות טעונה אישור של ועדת הפטור המשרדית, או העליונה – אם שווי ההתקשרות עולה על מיליון שקלים חדשים

החלטת ועדת המכרזים**דיון בהשגות שנתקבלו**

חלק זה ימלא במקרים שבהם נתקבלו השגות בעקבות פרסום כוונה להתקשרות

מס"ד	שם הפונה	נימוקי ההשגה

הוועדה בחנה את המסמכים הבאים:

חוות הדעת של בעל הסמכות המקצועית ביחידה אשר פורסמה


העתק מההשגות שנתקבלו

חוות דעת של בעל הסמכות המקצועית ביחידה על ההשגות שנתקבלו

דיון, החלטת הוועדה ונימוקיה:

--

החלטת הוועדה תישלח לפונים

ועדות מכרזים ועבודתן	פרק משני:	משרד האוצר אגף החשב הכללי תכ"ם – התקשרויות ורכישות 
ועדות משרדיות	תת פרק:	
7.2.1.1	הוראה מקשרת:	
7.2.1.1.15.ט	מספר טופס:	
תת מהדורה: 01	מהדורה:	

סיווג ההתקשרות

הדיון בחלק זה יתבסס על טופס "בקשה לאישור וסיווג התקשרות" מס' 7.2.2.1.ט, אשר ימולא על ידי היחידה המזמינה.

V הוועדה מחליטה לאשר סיווג ההתקשרות לפי תקנה 3(29) לתקנות חובת המכרזים.

V תנאים לסיווג ההתקשרות, ככל שקיימים: (בהתאם לתקנה 9(ב) לתח"ם)

הוועדה מסווגת את ההתקשרות עם חברת פאר התאומים (1994) ירושלים בע"מ, כהתקשרות עם ספק יחיד בהתאם לאישור וועדת הפטור של החשכ"ל, בהתאם לתקנה 3(29) לתקנות חובת המכרזים והוראת תכ"ם 7.3.6.2.

הוועדה מחליטה לא לאשר את הבקשה לסיווג ההתקשרות בפטור ממכרז.

הוועדה מחליטה על עריכת דיון נוסף.

אישור פרטי ההתקשרות

V הוועדה מחליטה לאשר את פרטי ההתקשרות באופן מלא, לפי בקשת היחידה.

הוועדה מחליטה לאשר את פרטי ההתקשרות בשונה מבקשת היחידה, כמפורט להלן:

תאריך תחילת התקשרות	תאריך סיום התקשרות	שווי ההתקשרות (בש"ח כולל מע"מ)

הוועדה מחליטה להעביר את בקשת ההתקשרות לאישור ועדת הפטור המשרדית.

הוועדה מחליטה להעביר את בקשת ההתקשרות לאישור ועדת הפטור.

פרסום החלטת הוועדה על התקשרות בפטור

האם קיימת מניעה לפרסום החלטה על התקשרות בפטור ממכרז באתר האינטרנט הממשלתי? (לפי תקנה 11

לתח"ם)

V לא

כן (יש לפרט את הסיבה)

מטעמים של ביטחון המדינה.

מטעמי יחסי החוץ של המדינה.

מטעמי קשרי מסחר בין לאומיים.

מטעמי קשרי ביטחון הציבור.

מטעמי סוד מסחרי מקצועי. דיון ונימוקים

ועדות מכרזים ועבודתן	פרק משני:	מטרת האוצר אגף החשב הכללי חכ"ם – התקשורת ורכישות החשב הכללי
ועדות משרדיות	תת פרק:	
7.2.1.1	הוראה מקשרת:	
7.2.1.1.15.ט	מספר טופס:	
תת מהדורה 01:	01	מהדורה:

נא להתייחס בין היתר לסעיפים הבאים:

- הנימוקים להתקשרות בפטור – יש לציין מדוע אין זה מוצדק לערוך מכרז פומבי רגיל. מכרז פומבי מוגבל. מכרז סגור או פנייה תחרותית לקבלת הצעות.
- תנאים או הסתייגויות לעיני פרטי התקשרות.
- נימוקים לאי פרסום/פרסום חלקי של ההתקשרות.

החלטה:
<p>הוועדה מאשרת את ההתקשרות עם חברת פאר התאומים (1994) ירושלים בע"מ, כספק יחיד בהתאם למצב הדברים בפועל, לאספקת שירותי הנייה מ-1.8.2021 עד 14.3.2022, לעובדי הלמ"ס העובדים בבית אהרון שברחוב האופה בירושלים - אגף עבודת השדה ואיסוף שטח ירושלים והדרום ועובדים נוספים לפי צורכי הלמ"ס, בחניון ברח' כנפי נשרים 13 ירושלים. למשרד שמורה האופציה להתקשר להארכה בשנתיים נוספות, כמפורט באישור ועדת הפטור של החשכ"ל מ-10.3.2019 ובמכתבו של מר בלוזר מ-12.3.2019. כל זאת, בהתאם לתקנה 3 (29) לתקנות חובת המכרזים וסעיף 7.3.6.2 להוראות התכ"ם.</p> <p>ייערך תיקון/נספח להסכם בהתאם להחלטה זו של ועדת המכרזים. בתיקון להסכם זה שיחתם עם הספק, יצוין כי ללמ"ס שמורה האופציה להארכת ההתקשרות בשנתיים נוספות, או כפי שתקבע ועדת הפטור במשרד האוצר. כתנאי למימוש ההתקשרות, נדרשת הסכמת הספק להרשם בפורטל הספקים.</p> <p>הספק ידרש להמציא אישור עריכת ביטוח בהתאם למקובל בתחום.</p> <p>וועדת המכרזים דנה בנושא הצורך בהמצאת ערבות וקבעה כי לפי אופי ההתקשרות לא נדרשת ערבות ביצוע.</p> <p>העלות המשוערת הכוללת ל-7.5 חודשים (מ-1.8.2021 עד 14.3.2022 היא –</p> <p>א. מנזי קבוע 1.8.2021 עד 14.3.2022 – 50 מנזיים (± 10%). * 555.55 ₪ * 7.5 חודשים = כ-208,334 ₪.</p> <p>ב. מנזי קבוע מ-1.9.2021 ועד 14.3.2022 – 40*577 ₪ * 6.5 חודשים = כ-150,020 ₪. (זאת, בשל צורך לפנות חנויות בבית אורנים). תהכן אפשרות לתוספת של 10 מנזיים נוספים בתיאום מראש עם הספק.</p> <p>סה"כ – כ-358,354 ₪ לא כולל מע"מ. סה"כ – כ-419,275 ₪ כולל מע"מ. (ראה טבלת מחירים המצ"ב במכתבו של מר ניסן והצעת המחיר של הספק). בכפוף לקיום תקציב.</p> <p>יודגש כי עלות יומית על פי מכתב עדכון העריפים לשירותי החניה בגבעת שאול מ-12.3.2019 היא 39.28 ₪, לפני מע"מ, כך שהעלות ההודשית המשוערת אמורה היתה להיות 39.28 ₪ X 22 ימים = 864.16 ₪ (לעומת 555.55 ₪ ו-577 ₪-ה הצעת חניון פאר התאומים). יוצא מכך כי הצעת חניון פאר התאומים זולה בכ-300 ₪ לפני מע"מ למנזי חודשי. סה"כ חיסכון שנתי של כ-128,000 ₪, לפני מע"מ.</p>

חתימת חברי הוועדה

שם	יושב ראש	חשב או נציגו	יועץ משפטי	חבר נוסף	חבר נוסף
	סיגלית סוסנה	גרמן קונסטנטינובסקי	עו"ד מיכל חורין/ עו"ד הדר לוינברג	אמנון ניסן	זאב רפאלוביץ
תאריך	27.7.21	27.7.21	27.7.21		
חתימה					

110ak21